



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it



SETTORE VIII

Sicurezza e Protezione Civile

Via Napoleone Colajanni 69 /A - tel. 0932/676884 - 85

ORDINANZA N° 187 del 25-02-2020

Oggetto : Ordinanza di messa in sicurezza, ai fini della tutela della pubblica incolumità del fabbricato sito in Via Dott. Criscione ang Via Mario Rapisardi, censito al catasto fabbricati del Comune di Ragusa al foglio 278 p.lla 184 di proprietà dei Sigg Riccioli Paolo e Cosentini Concetta.

IL SINDACO

Visto il sopralluogo effettuato in data 25/03/2019 dai tecnici della Protezione Civile, è stato accertato che, l'edificio di tre piani, di proprietà dei Sigg. Riccioli Paolo nato a Vittoria il 28/01/1949 e Cosentini Concetta nata a Ragusa il 10/10/1949, sito in Via Dott. Criscione ang Via Mario Rapisardi, presenta gravi lesioni verticali nella parete sinistra, le fessurazioni , ormai evidenti, si concentrano nel primo livello, ed è pericolosamente soggetto a schiacciamento.

Vista la Diffida spedita da questo Comune con Raccomandata AR con numero di Prot. 12147 del 13/02/2015, ai Sigg. Riccioli Paolo e Cosentini Concetta, dove i Tecnici della Protezione Civile, accertato il potenziale distacco di intonaco ed importanti lesioni esterne in corrispondenza dei muri perimetrali, soprattutto a ridosso del manto di copertura del fabbricato, diffidavano gli stessi, ad intraprendere nel più breve tempo possibile i lavori di ripristino delle parti dissestate dell'edificio.

Considerato che i termini sono già trascorsi e che da un ulteriore sopralluogo effettuato dai Tecnici della Protezione Civile in data 24/02/2020, è stato appurato che lo stabile è

nelle originarie condizioni di precarietà.

Ritenuto pertanto necessario, per quanto sopra rappresentato e nelle attuali condizioni d'uso del fabbricato, provvedere agli interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica;

Visto il nuovo codice della strada di cui al decreto Legislativo 30 Aprile 1992 n 285 e relativo regolamento di attuazione e s.m.e i.;

Vista la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini, così come previsto dagli artt. 50 e 54 del decreto legislativo 18/08/2000, n 267- " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Per i motivi esposti in premessa

ORDINA

Ai Sigg. Riccioli Paolo e Concetta Cosentini, residenti a Ragusa in via Ecce Homo 153, il divieto di accesso all'immobile censito in catasto al foglio 278 particella 184, fino a quando non si sarà proceduto all'esecuzione dei necessari lavori di ripristino del fabbricato; i soggetti titolari interessati dal presente provvedimento, devono provvedere con estrema urgenza, nell'immobile di Via Dott. Criscione ang Via Mario Rapisardi, **entro e non oltre trenta giorni** dalla data della notifica della presente, all'attuazione di ogni intervento necessario alla messa in sicurezza al fine di eliminare il rischio di pericoli esterni, adottando gli opportuni provvedimenti e quant'altro necessario a tutela della pubblica e privata incolumità.

AVVERTE.

- che trascorso inutilmente il termine assegnato, si procederà all'esecuzione d'Ufficio in danno e al recupero delle somme anticipate dall'Amministrazione, nonché a presentare denuncia del fatto all'autorità**

giudiziaria.

2. che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla sussposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze.

Ove, oltre alla suindicata proprietaria dell'immobile vi fossero altri comproprietari, essi risulteranno obbligati solidali (art. 6 legge 689/81) gli interessati quindi, potranno trasmettere a questo

Comune i dati completi di ognuno di loro al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai proprietari;

Sigg. Riccioli Paolo e Cosentini Concetta , residente in via Ecce Homo 153, Ragusa

- Al Responsabile Albo Pretorio del Comune e che la stessa venga trasmessa perchè ne curi l'affissione all'albo pretorio.
- All'Ufficio Tecnico Operativo , Pizza Pola
- Al Comando Polizia Municipale perchè verifichi l'osservanza delle disposizioni del presente atto.
- Carabinieri Comando Provinciale Ragusa, Piazza Caduti di Nassirya, 3
-

Il comando di Polizia Municipale e i Tecnici della Protezione Civile effettueranno i controlli per la corretta applicazione della presente Ordinanza.

Il presente atto potrà essere impugnato dagli interessati con ricorso al tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro il termine dei 20 gg dalla data di notificazione, oppure, in alternativa, con ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro centoventi giorni decorrenti dalla data di notificazione.



Il Sindaco

Avv. Giuseppe Cassì

